

# Výsledek písemného hlasování „*per rollam*“

dle ust. § 1210 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a v souladu se stanovami Společenství vlastníků A 10 Famfulíkova IČO: 29036321 se sídlem Praha 8, Famfulíkova 1136, PSČ 182 00 (dále jen „Společenství“) vyhlásil statutární orgán (předseda) hlasování *per rollam*.

Vážení členové Společenství,

dne 11. 6. 2021 vyhlásil statutární orgán písemné hlasování *per rollam*. Hlasovací protokoly byly předány všem členům společenství prostřednictvím poštovních schránek případně zaslány emailem, poštou a vyvěšeny na webu Společenství. Hlasování bylo ukončeno 10. 7. 2021.

Platnost odevzdaných hlasovacích protokolů, platnost hlasování a sčítání hlasů ověřila dne 26. 7. 2021 mandátová komise ve složení:

Milada Baborovská, Famfulíkova 1136

Miloslava Kordová, Famfulíkova 1136

Hana Nácalová, Famfulíkova 1132.

S výsledkem hlasování Vás tímto seznamujeme prostřednictvím tohoto zápisu.

Celkem bylo odevzdáno 69,03 % platných hlasů členů Společenství. Hlasování tedy bylo platné a jednotlivá usnesení byla přijata potřebným počtem hlasů členů Společenství. Ti, kdo nehlasovali, se automaticky počítají do záporných hlasů – tedy proti návrhu.

## HLASOVÁNÍ Č. 1

### Zpráva o hospodaření Společenství v roce 2020, schválení účetní závěrky, hospodářský výsledek a jeho vypořádání

#### **Společenství schvaluje základní dokumenty:**

- a) Účetní závěrku 2020
- b) Výsledek hospodaření za rok 2020
- c) Čerpání z fondu oprav v roce 2020
- d) Vypořádání hospodářského výsledku 2020 ve výši 1.534,93 Kč do dlouhodobé zálohy

Celkem hlasovalo: 69,03 % členů Společenství.

Souhlas vyjádřilo: 66,07 %

Nesouhlas vyjádřilo nebo nehlasovalo: 31,36 %

Zdrželo se: 2,57 %

**Usnesení bylo přijato.**

## HLASOVÁNÍ Č. 2

### Schválení změny investiční akce výběru dodavatele rekonstrukce kanalizace a stoupaček pro vedení teplé a studené vody vč. výměny měřičů

V návaznosti na usnesení ze Shromáždění vlastníků vyhlášeného ze dne 14. 11. 2020 Společenství souhlasí s návrhem výboru na změnu rozsahu investiční akce, tzn. realizovat jen výměnu svislých rozvodů teplé a studené vody vč. výměny příslušných měřičů vody a ukládá výboru v této souvislosti dokončit výběrové řízení za účelem výběru nejvýhodnější nabídky. Společenství zároveň uděluje výboru mandát k následnému uzavření smlouvy s vítězným uchazečem, přičemž stanovuje nepřekročitelnou realizační cenu 2.900.000,- Kč (dvamilionovýdevětsettisíc korun českých) včetně DPH a 10% navýšení o vícepráce a stavební dozor. S výsledkem výběrového řízení výbor seznámí Společenství formou informace na nástěnkách a webových stránkách Společenství.

Celkem hlasovalo: 69,03 % členů Společenství.

Souhlas vyjádřilo: 65,13 %

Nesouhlas vyjádřilo nebo nehlasovalo: 32,48 %

Zdrželo se: 2,39 %

**Usnesení bylo přijato.**

## HLASOVÁNÍ Č. 3

### Schválení realizace akce výměna patních a bytových plynových uzávěrů

Společenství souhlasí s návrhem řešení výměny patních a bytových plynových uzávěrů:

- výměna bytových plynových uzávěrů na náklady Společenství a následným přeúčtováním příslušným spoluvlastníkům ve výši 864,- Kč/byt, včetně DPH
- výměna patních plynových uzávěrů na náklady Společenství.

Společenství v této souvislosti souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na realizaci této akce se společností Vojtěch Sirovátka, IČ:75546523 za celkovou realizační cenu 224.000,- Kč včetně DPH a 10% navýšení o vícepráce za výměnu bytových uzávěrů a 98.000,- Kč včetně DPH a 10% navýšení o vícepráce za výměnu patních uzávěrů.

Celkem hlasovalo: 69,03 % členů Společenství.

Souhlas vyjádřilo: 64,60 %

Nesouhlas vyjádřilo nebo nehlasovalo: 31,74 %

Zdrželo se: 3,66 %

**Usnesení bylo přijato.**

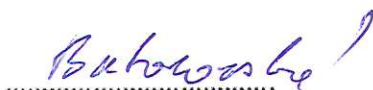
**Všechna usnesení byla přijata potřebným počtem hlasů členů Společenství. Tento protokol slouží zároveň, jako zápis o výsledku písemného hlasování (per rollam) konaného ve dnech 11. 6. 2021 - 10. 7. 2021.**

Děkujeme všem členům Společenství za spolupráci a odevzdání hlasovacích protokolů.

V Praze dne 26. 7. 2021

Mandátová komise

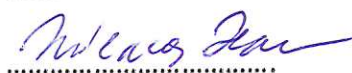
Milada Baborovská



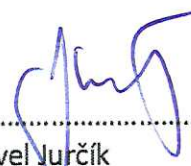
Miloslava Kordová



Hana Nácalová



Za výbor Společenství

  
.....  
Pavel Jurčík  
Předseda výboru

  
.....  
Veronika Tománková  
Místopředseda výboru