Zápis zjednání Výboru společenství

Zpracoval	: **M. Radecki**	Označení : **2017-7**	Stránek : 1	Příloh : 0
Datum, čas, místo	: **12. 9. 2017 19:25; Famfulíkova 1136**			
Další jednání	: **10. 10. 2017 19:30; Famfulíkova 1136**			
Minulé zápisy	: **http://sa10famfulikova.cz/ v sekci „Zápisy“**			

Výbor společenství (VS)			
☑	Jurčík Pavel (JuP)	☑	Kalkuš Jan (KaJ)
☑	Radecki Marek (RaM)	☐	Pečová Petra (PeP)
☐	Mžourek Petr (MžP)	☐	
Kontrolní komise (KK)			
☑	Havlová Jitka (HaJ)	☑	Tománková Veronika (ToV)
☑	Pospíchalová Milena (PoM)	☐	
Hosté			
☐			

☑ Přítomen / ☐ Nepřítomen

č.	Popis	Zodpovídá / termín
1	Vzhledem k začátku topné sezóny, důrazně žádáme o **kontrolu** tzv. **kompenzátorů** topení **ve všech bytech 4. a 8. patra** všech sekcí. Zároveň prosíme majitele těchto bytů, aby kompenzátory nenatírali a nezastavovali nábytkem. Omezíte tím jeden ze zdrojů praskání a bouchání v topné soustavě.	
2	Rohy výtahů byly osazeny ochrannými lištami. Proběhla menší oprava střechy.	
3	Proběhla výměna ležáku a cirkulace teplé vody v kolektoru domu. V této souvislosti se ukázalo, že je také nutná co nejrychlejší výměna svislých vedení z kolektoru do bytů.	
4	Výbor souhlasí s pokračováním výběrového řízení na svislé vedení studené, teplé vody, cirkulace a kanalizace.	RaM
5	Výbor zahajuje poptávkové řízení na kamerový systém do vestibulů.	JuP
6	Do plánu oprav na příští rok výbor navrhuje zařadit zjištění stavu ležatého topného rozvodu včetně případného natření a nové izolace.	
7	Výbor bude vymáhat dluh po bývalé nájemkyni nebytových prostor.	JuP
8	Zástupce pro nebytové prostory informoval výbor, že pro prázdný nebytový prostor v 1131 byli po konzultaci se členy výboru vybráni provozovatelé výdejny/bufetu, který bude sloužit čistě jako výdejna baget a rychlého občerstvení – tedy ne pro vaření. Nájemce nebytového prostor v 1137 zatím vyřizuje na úřadech potřebné dokumenty, aby mohl pokračovat v rekonstrukci.	RaM

*Hlasování 4-2-1 znamená, že 4 byli pro, 2 proti a 1 se zdržel.

Za správnost
Marek Radecki