Společenství vlastníků
A10 Famfulíkova

Zápis z jednání Výboru společenství

Zpracoval	:	**P. Jurčík**	Označení :**2021**	Stránek : 1	Příloh : **0**
Datum, čas, místo	:	**8. 9. 2021 – 19:00; Famfulíkova 1136**			
Další jednání	:	**bude upřesněno**			
Minulé zápisy	:	**http://sa10famfulikova.cz/ v sekci „Zápisy“**			

Výbor společenství (VS)			
X	Jurčík Pavel	X	Jankovová Lucie
X	Píša David	X	Tománková Veronika
X	Mžourek Petr		
Kontrolní komise (KK)			
X	Vavřinová Jana	X	Baborovská Milada
X	Nekolová Jarmila		
Hosté			

x Přítomen / ☐ Nepřítomen

č.	Popis	Zodpovídá / termín
1	Na základě výzvy Policie ČR se výbor připojuje k trestnímu oznámení a k vyčíslení náhrady škody ve věci pokusu vloupání do provozovny kadeřnictví. Výbor odhaduje způsobenou škodu na rámu dveří a kování na cca 50.000,- Kč.	Výbor
2	Výbor upozorňuje spoluvlastníky, že se opět začínají objevovat případy podomního prodeje. Naposledy obcházel dům zástupce firmy nabízející seřízení oken. Výbor podotýká, že žádná z těchto akcí neprobíhá se souhlasem výboru. Pokud by tomu tak bylo, výbor by dal s předstihem informaci na nástěnky.	
3	Ve vchodě 1132 byl opět zaznamenán výskyt štěnic. Vzhledem k opakovaným problémům v tomto vchodě výbor rozhodl od desinsekci celé sekce 1132, ve snaze zabránit rozšíření do dalších vchodů výbor neprodleně vyzve odbornou firmu k realizaci této akce. **Hlasování: 5-0-0**	Domovník/Výbor
4	Výbor připravuje upřesnění majetku a částí bytů, které jsou dle prohlášení vlastníka z r. 2002 v majetku SV nebo jednotlivých spoluvlastníků a následně s tímto seznámí členy společenství. Cílem je jednoznačně definovat, které části bytu v případě havárie či poruchy hradí SV a které jednotliví spoluvlastníci.	Výbor
5	Člen výboru Petr Mžourek informoval o probíhajícím výběrovém řízení na rekonstrukci svislých rozvodů vody, které z podnětu SV vyhlásilo SBD.	
6	V návaznosti na první návrh osloveného architekta výbor řešil umístění a výstavbu komor. Výbor chce najít a projednat s architektem ještě další vhodné prostory v domě.	Výbor
7	V poslední době se opět opakuje odkládání a uskladňování věcí ve spojovacích chodbách. Výbor podotýká, že z pohledu požárních předpisů je toto naprosto nepřístupné a vyzývá majitele těchto věcí k odstranění. Pokud tak neučiní, zajistí vyklizení prostor výbor na náklady majitelů.	
8	Na náklady SV bylo v minulém týdnu odstraněno hnízdo vos v našem objektu.	

*Hlasování 4-1-0 znamená, že 4 byli pro, 1 proti a 0 se zdržel.

Za správnost
Pavel Jurčík