Společenství vlastníků
A10 Famfulíkova

Zápis z jednání Výboru společenství

Zpracoval	:	**P. Jurčík**	Označení :	Stránek :1	Příloh :**0**
Datum, čas, místo	:	**5. 8. 2024 – 18:30; Famfulíkova 1136**			
Další jednání	:	**bude upřesněno**			
Minulé zápisy	:	**http://sa10famfulikova.cz/ v sekci „Zápisy“**			

Výbor společenství (VS)			
X	Jurčík Pavel	X	Jankovová Lucie
X	Píša David	X	Tománková Veronika
X	Jiránek Karel		
Kontrolní komise (KK)			
X	Jirušová Jana	X	Baborovská Milada
X	Nekolová Jarmila		
Hosté			
Ondřej Škutina			

x Přítomen / ☐ Nepřítomen

č.	Popis	Zodpovídá / termín
1	Na základě upozornění domovníka výbor provedl kontrolu střechy a konstatuje, že je na řadě míst ve špatném až havarijním stavu. Jedná se zejména o venkovní zdi větracích šachet a strojoven výtahů. Výbor nechá počátkem podzimu provést kontrolu odbornou firmou a na základě výsledku rozhodne o dalším postupu.	Výbor
2	Výbor informuje, že proběhne havarijní oprava svodů dešťové vody. Tyká se to výhradě bytů za výtahem v 11. patrech. Zásah proběhne v předsíních těchto bytů a následně ve společných prostorech před byty za výtahem.	Výbor/Domovník
3	Výbor vyhodnotil nabídky na výstavbu komor a jako vítěznou vyhlásil firmu ODYSSEUS.CZ s. r. o (IČ 64833569) s realizační cenou 1.462.086,- Kč vč. DPH + max. 10% za vícepráce. Výstavba komor započne po skončení rekonstrukce kanalizace.	Výbor
4	Výbor informuje, že v návaznosti na časté poruchy vstupních dveří proběhla jejich kontrola v jednotlivých vchodech. Na základě zjištěných závad budou následně provedeny nutné opravy.	Výbor/Domovník
5	Výbor informuje, že bude probíhat revize oken ve společných prostorách domu. V této souvislosti výbor žádá spoluvlastníky o zpřístupnění lodžií.	Výbor/Domovník
6	Vzhledem k opakujícímu se poškozování domu sprejery, znečišťování a pohybu pochybných existencí, zejména na východní straně domu, výbor iniciuje jednání s Úřadem MČ Praha 8 a Magistrátem Hl. m. P. ohledně instalace kamer i v těchto venkovních částech domu.	Výbor

*Hlasování 4-1-0 znamená, že 4 byli pro, 1 proti a 0 se zdržel.

Za správnost
Pavel Jurčík