Společenství vlastníků
**A10 Famfulíkova**

# Zápis z jednání Výboru společenství

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Zpracoval | : | **V.Tománková** | Označení : | Stránek :1 | Příloh :**0** |
| Datum, čas, místo | : | **7.10. 2024 – 18:30; Famfulíkova 1136** | | | |
| Další jednání | : | **bude upřesněno** | | | |
| Minulé zápisy | : | **http://sa10famfulikova.cz/ v sekci „Zápisy“** | | | |

| **Výbor společenství (VS)** | | | |
|---|---|---|---|
| X | Jurčík Pavel | | Jankovová Lucie |
| X | Píša David | X | Tománková Veronika |
| X | Jiránek Karel | | |
| | | | |
| **Kontrolní komise (KK)** | | | |
| X | Jirušová Jana | X | Baborovská Milada |
| X | Nekolová Jarmila | | |
| **Hosté** | | | |
| Ondřej Škutina | | | |

x Přítomen / ☐ Nepřítomen

| Č. | Popis | Zodpovídá / termín |
|---|---|---|
| 1 | Probíhá dokončování úprav smlouvy na výstavbu domovních komor s vybranou firmou. Následně dojde k jejímu podpisu a zahájení prací na výstavbě. V dotčených vchodech budou na nástěnkách vyvěšeny s dostatečným předstihem harmonogramy stavebních prací. | Výbor |
| 2 | Proběhla aktualizace důležitých kontaktů ve skleněných nástěnkách. S tím souvisí i opětovný apel na vlastníky i nájemce: prosíme nevpouštějte do domu podomní pochůzkáře, kteří nabízejí různý servis, pokud jste se s nimi přímo nedomluvili. | Výbor |
| 3 | Odborná firma provede v následujících týdnech kontrolu stavu vnějšího opláštění severní stěny domu. V rámci prohlídky budou opraveny současné díry způsobené hnízdícím ptactvem. Dle odborného posudku budeme řešit další kroky. | Domovník |
| 4 | Proběhl servis oken ve společných prostorech. Nyní probíhá oprava vstupních dveří ve vestibulech domu, která bude v následujících týdnech dokončena. V případě problémů se vstupními dveřmi kontaktujte prosím domovníka. | Výbor/Domovník |
| 5 | Poptali jsme návrh řešení oprav nedostatků na vzduchotechnice a osvětlení v podzemním technickém zázemí našeho domu, které vyplynuly z proběhlých kontrol. | Výbor/Domovník |
| 6 | Výbor se dohodl, že není nutné svolávat podzimní shromáždění - nejbližší shromáždění proběhne na jaře příštího roku. | Výbor |
| 7 | Výbor připravuje výběrová řízení na instalaci nových poštovních schránek a vymalování společných částí domu, které bude vlastníkům představeny na jaře příštího roku. | Výbor |
| 8 | Výbor zjišťuje možnosti umístění kamerového systému i z venkovní strany domu, aby nedocházelo k neustálému poškozování majetku sprejery a k nepořádku v okolí domu. | Výbor |
| 9 | Výbor se zabývá stížnostmi na kvalitu úklidu ve společných částech a okolo domu. Situaci zhodnotíme a dle toho budeme situaci řešit. | Výbor |

*Hlasování 4-1-0 znamená, že 4 byli pro, 1 proti a 0 se zdržel.

Za správnost
Veronika Tománková