Společenství vlastníků
A10 Famfulíkova

Zápis z jednání Výboru společenství

Zpracoval	:	**V. Tománková**	Označení : 3	Stránek :1	Příloh :**0**
Datum, čas, místo	:	**7. 4. 2025 – 19:00; Famfulíkova 1136**			
Další jednání	:	**5. 5. 2025**			
Minulé zápisy	:	**http://sa10famfulikova.cz/ v sekci „Zápisy“**			

Výbor společenství (VS)			
X	Veronika Tománková	X	Lucie Jankovová
X	Pavel Jurčík	X	Karel Jiránek
X	David Píša		
Kontrolní komise (KK)			
X	Jana Jirušová	X	Milada Baborovská
X	Jarmila Nekolová		
Hosté			
Ondřej Škutina			

x Přítomen / ☒ Nepřítomen

č.	Popis	Zodpovídá / termín
1	Výbor řešil aktuální stav kompenzátorů na topné soustavě v bytech na 4. a 8. patrech domu. Z důvodů havarijního stavu některých kompenzátorů, dojde k jejich postupné výměně. Celková výměna zbývajících kompenzátorů v celém objektu bude představena na následném Shromáždění SV.	Výbor
2	Při opravě dešťových svodů v 1135 bylo zjištěno zatékání pod ochranou fólii na střeše domu. Výbor se součinností s domovníkem zajistí kontrolu střechy a následnou opravu poškozeného místa.	Domovník
3	Výbor pokračuje ve výběru firmy pro opravu zakončení odvětrávacích šachet na střeše domu.	Výbor/Domovník
4	Výbor postupně přebírá nově zrekonstruované prostory s kójemi. Chybí ještě protipožární dveře ve vchodě 1138/4. Následně bude provedena kolaudace pro změnu užívání prostor. Předávání komor nájemcům je plánované na podzim 2025.	Výbor
5	Proběhly drobné opravy v okolí domu, opravy omítky, děr a přidělání opadaných dlaždiček. Proběhl také servis hromosvodů a oprava severní zdi domu.	Výbor/Domovník
6	Výbor oslovil 5 firem na provedení výmalby společných prostor domu. Do užšího kola postoupily 3 firmy, které budou vyzvány na doplnění jejich nabídek. Výsledné nabídky budou představeny na následujícím Shromáždění.	Výbor
7	Výbor oslovil 5 firem na rekonstrukci poštovních schránek. Firmy budou kontaktovány pro doplněním cenových nabídek. Výběr firmy a realizace bude představena na následujícím Shromáždění SV.	Výbor
8	S ohledem na neustále množící se graffiti a nepořádek okolo domu se výbor rozhodl rozšířit kamerový systém i na vnější okolí domu. Byla požádána současná firma Safety24, spravující náš kamerový systém, aby dodala cenovou nabídku na rozšíření kamerového systému. Návrh bude předložen na následujícím Shromáždění SV.	Výbor
9	Připomínáme, že následující **Shromáždění SV** se bude konat ve středu **28.5.2025 od 18:30** v jídelně ZŠ Burešova. Písemné podklady s pozvánkou a plnou mocí Vám budou vhozeny do schránek nebo rozeslány elektronicky s dostatečným předstihem.	

*Hlasování 4-1-0 znamená, že 4 byli pro, 1 proti a 0 se zdržel.

Za správnost
Veronika Tománková